



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรอาคารที่พักอาศัยให้กับผู้ขอเช่าพักอาศัย
ในอาคารที่พักบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๖๑

เพื่อให้การจัดสวัสดิการที่พักรักษาอาศัยดำเนินไปด้วยความความเสมอภาค เป็นธรรม และเป็นไปตามระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ว่าด้วย หลักเกณฑ์การเช่าพักและการบริหารอาคารที่พักอาศัย พ.ศ. ๒๕๕๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. ๒๕๔๗ ประกอบกับข้อ ๖. แห่งระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร ว่าด้วย หลักเกณฑ์การเช่าพักและการบริหารอาคารที่พักอาศัย พ.ศ. ๒๕๕๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร จึงประกาศหลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรอาคารที่พักอาศัยให้กับผู้ขอเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักบุคลากร แต่ละประเภท ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรอาคารที่พักอาศัยให้กับผู้ขอเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาประกาศ หรือคำสั่งอื่นใด ที่กำหนดไว้แล้วในประกาศนี้ หรือที่ขัดหรือแย้งกับประกาศนี้ ให้ใช้ประกาศนี้แทน

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร เรื่อง หลักเกณฑ์การพิจารณาจัดสรรที่พักอาศัยในอาคารที่พักบุคลากรมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๙

ข้อ ๕ ในประกาศนี้

“มหาวิทยาลัย” หมายความว่า มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร

“อธิการบดี” หมายความว่า อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการพิจารณาจัดสรรและบริหารอาคารที่พักอาศัย

“บุคลากร” หมายความว่า ข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานราชการ ลูกจ้างประจำ และลูกจ้างชั่วคราว ของมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร

“ผู้ขอเช่าพักอาศัย” หมายความว่า บุคลากรซึ่งได้ยื่นความประสงค์ และมีความประสงค์ขอให้ได้รับจัดสรรที่พักอาศัยต่อคณะกรรมการ

ข้อ ๖ ลูกจ้างชั่วคราวในประกาศนี้มีสองประเภท ดังนี้

(๑) อาจารย์ประจำตามสัญญาจ้าง ได้แก่ อาจารย์ประจำซึ่งปฏิบัติงานสอนและวิจัย ที่มีสัญญาจ้างไม่ต่ำกว่า ๙ เดือน

(๒) ลูกจ้างชั่วคราวสายสนับสนุน ซึ่งมีใช้ลูกจ้างชั่วคราวภาคสนาม ที่มีสัญญาจ้างไม่ต่ำกว่า ๙ เดือน

ข้อ ๗ หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาจัดสรรอาคารที่พักอาศัยให้กับผู้ขอเช่าพักอาศัยในอาคารที่พักบุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร มีดังนี้

๗.๑ อาคาร KPRU PLACE และ อาคาร KPRU MS PLACE

๗.๑.๑ การจัดสรรอาคารที่พักอาศัยจะกระทำต่อเมื่อมีอาคารที่พักอาศัยว่างอยู่ กรณีที่มีผู้ขอเช่าพักอาศัยมากกว่า ๑ ราย ให้คณะกรรมการพิจารณาจัดลำดับจากคุณสมบัติของผู้ขอเช่าพักอาศัยตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(๑) อายุราชการ

การนับอายุราชการให้นับเป็นคะแนน ปีละ ๑ คะแนน นับแต่วันที่บรรจุเป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัย โดยเศษของเดือนตั้งแต่หกเดือนขึ้นไปให้นับเป็น ๑ ปี แต่ทั้งนี้เมื่อรวมกันแล้วต้องไม่เกิน ๑๕ คะแนน การนับอายุราชการสำหรับบุคลากรที่บรรจุใหม่หากมีระยะเวลาไม่น้อยกว่าหกเดือนให้นับเป็น ๑ ปี

(๒) สถานภาพ

(ก) บุคลากรที่มีคู่สมรสเป็นบุคลากรในมหาวิทยาลัย ให้นับเป็น ๒๐ คะแนน

(ข) บุคลากรที่ไม่มีคู่สมรส หรือคู่สมรสมิได้เป็นบุคลากรในมหาวิทยาลัย ให้นับเป็น ๑๐ คะแนน

(๓) ความเดือดร้อนและจำเป็น

(ก) กรณีเช่าบ้าน ให้พิจารณาจากระยะเวลาการเช่า โดยนับตั้งแต่วันที่บรรจุเป็นบุคลากร ทั้งนี้ให้นับเป็นปีละ ๑ คะแนน

(ข) กรณีพักอาศัยกับผู้อื่น ให้นับเป็นระยะทางห่างจากมหาวิทยาลัย ตั้งแต่ ๒๐ กิโลเมตรขึ้นไป ทั้งนี้ให้นับเป็นคะแนนเพิ่ม ๑ คะแนน และให้นับเพิ่มอีก ๑ คะแนน ทุกๆ ระยะทาง ๑๐ กิโลเมตร

ในกรณีที่ผู้ขอเช่าพักอาศัยมีเหตุผลความจำเป็นอื่นใด นอกจากที่ระบุไว้ใน (๓) ให้คณะกรรมการนำมาพิจารณาประกอบได้ตามความเหมาะสม

๗.๑.๒ การพิจารณาจัดสรรให้เข้าพักอาศัยในอาคาร KPRU PLACE และ อาคาร KPRU MS PLACE ให้คณะกรรมการพิจารณาจัดสรรอาคารที่พักอาศัยในอาคาร KPRU PLACE และ อาคาร KPRU MS PLACE ให้แก่บุคลากรประเภท ข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานราชการ และลูกจ้างประจำ

๗.๒ อาคารน้ำเพชร ๒ และอาคารราชวดี

๗.๒.๑ การจัดสรรอาคารที่พักอาศัยจะกระทำต่อเมื่อมีอาคารที่พักอาศัยว่างอยู่ กรณีที่มีผู้ขอเช่าพักอาศัยมากกว่า ๑ ราย ให้คณะกรรมการพิจารณาจัดลำดับผู้มีสิทธิเช่าพักอาศัย โดยใช้อายุราชการเป็นเกณฑ์

๗.๒.๒ การพิจารณาจัดสรรให้เช่าพักอาศัยในอาคารน้ำเพชร ๒ และอาคารราชวดี ให้คณะกรรมการพิจารณาจัดสรรอาคารที่พักอาศัยในอาคารน้ำเพชร ๒ และอาคารราชวดี ให้แก่บุคลากรประเภท ลูกจ้างชั่วคราว

ข้อ ๘ ให้อธิการบดีรักษาการตามประกาศนี้ ทั้งนี้ให้มีอำนาจตีความและวินิจฉัยชี้ขาดปัญหาที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(รองศาสตราจารย์สุวิทย์ วงษ์บุญมาก)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร